






Číslo změny:	Obsah změny:	Datum změny:
01	PO ZAPRACOVÁNÍ PŘIPOMÍNEK	02/2017
02	-	-
03	-	-

<b>Objednatel:</b>  <small>Správa železniční dopravní cesty</small>	Správa železniční dopravní cesty, státní organizace Dlážďená 1003/7, 110 00 Praha 1  Stavební správa západ Sokolovská 278, 190 00 Praha 9
---	---

<b>Zhotovitel: SPOLEČNOST "SP+EŽ TNS BALABENKA"</b>		<b>EŽ Praha a.s.</b>	
		<b>Elektrizace Železnic Praha a.s.</b>	<b>nám. Hrdinů 1693/4a 140 00 Praha 4 - Nusle e-mail: marketing@elzel.cz</b>
<b>Hlavní inženýr projektu:</b>		<b>Asistent hlavního inženýra:</b>	
<b>ING. MIROSLAV NEZKUSIL</b>		<b>-</b>	

<b>Projektant:</b> 	SUDOP PRAHA a.s. Olšanská 1a, 130 80 Praha 3 tel.: +420 267 094 111 e-mail: praha@sudop.cz
---	---

<b>Středisko:</b> ELEKTROTECHNIKY, TRAKCE, SDĚLOVACÍ A ZABEZPEČOVACÍ TECHNIKY			
<b>Vedoucí střediska:</b>  ING. MARTIN RAIBR	<b>Odpovědný projektant SO, IO, PS:</b> -	<b>Vypracoval:</b>  DONÁTOVÁ SOŇA	<b>Kontroloval:</b> -

<b>Název akce:</b>  <b>Zvýšení trakčního výkonu TNS, TNS Balabenka</b>	<b>Číslo smlouvy:</b> 16 029 208
<b>Část:</b>  DOKLADY	<b>Projektový stupeň:</b> PD
<b>Název přílohy:</b>  ZÁVAZNÁ STANOVISKA DOTČENÝCH ORGÁNŮ	<b>Datum:</b> 02/2017  <b>Číslo částí:</b> H
	<b>Měřítko:</b> -
	<b>Počet formátů:</b> A4
	<b>Číslo přílohy:</b> 6

## Zvýšení trakčního výkonu TNS, TNS Balabenka

	Orgnaizace	Odesláno	Vyjádření		
			ze dne	č.j.	postoj
1	<b>Ministerstvo životního prostředí</b> Vršovická 65 100 10 Praha 10		09.09.2016	58077/ENV/16	Nepodléhá posouzení z hlediska vlivů na životní prostředí
2	<b>Magistrát Hlavního Města Prahy</b> <b>Odbor ochrany prostředí</b> Mariánské nám. 2 110 01 Praha 1		21.09.2016	MHMP 1647537/2016	Uvedený záměr nemůže mít významný vliv na evropsky významné lokality ani ptačí oblasti
3	<b>Magistrát Hlavního Města Prahy</b> <b>Odbor územního rozvoje</b> Mariánské nám. 2/2 110 01 Praha 1	09.03.2017	16.03.2017	MHMP 401654/2017	Záměr je v souladu s platným Územním plánem sídelního útvaru hl. m . Prahy
4	<b>Ministerstvo obrany ČR Sekce ekonomická a majetková Odbor ochrany územních zájmů Praha</b> Tychonova 1 160 01 Praha 6	09.03.2017	11.04.2017	93632/2017-8201-OÚZ-PHA	Souhlasné závazné stanovisko
5	<b>Hygienická stanice hlavního města Prahy</b> Měšická 646/5 190 00 Praha 9	09.03.2017	27.03.2017	HSHP 12750 /2017	Souhlasné závazné stanovisko
6	<b>Hasičský záchranný sbor hl.m.Prahy</b> Sokolská 62 121 24 Praha 2	09.03.2017	06.04.2017	HSAA-3261-3/2017	Souhlasné závazné stanovisko
7	<b>Institut plánování a rozvoje hlavního města Prahy</b> Vyšehradská 57 128 00 Praha 2	09.03.2017	04.05.2017	3066/17	Vyjádření a souhlas se záměrem
8	<b>Úřad městské části Praha 8</b> Zenklova 1/35 180 00 Praha 8 – Libeň	09.03.2017	27.04.2017	MCP8 059804/2014	Koordinované závazné stanovisko
9	<b>Magistrát Hlavního Města Prahy</b> Mariánské nám. 2/2 110 01 Praha 1	25.05.2017	02.06.2017	S-MHMP 883583/2017/STR	Určení stavebního úřadu ve věci územního řízení
10	<b>Úřad městské části Praha 9</b> Sokolovská 14/324 180 49 Praha 9	23.05.2017	29.05.2017	P09029721/2017/OVÚR/Sk	Souhlas s vydáním rozhodnutí speciálním stavebním úřadem podle ustanovení § 15 odst. 2 SZ
11	<b>Úřad městské části Praha 3</b> Seifertova 51 130 59 Praha 3	25.05.2017	07.06.2017	UMCP3 056673/2017	souhlas s vydáním rozhodnutí speciálním stavebním úřadem podle ustanovení § 15 odst. 2 SZ



Ministerstvo životního prostředí



SU A0031018

**ODESÍLATEL:**

Mgr. Evžen Doležal  
ředitel odboru  
posuzování vlivů na životní prostředí  
a integrované prevence  
Ministerstvo životního prostředí  
Vršovická 65  
100 10 Praha 10

**ADRESÁT:**

SUDOP PRAHA a.s.  
Ing. Hana Staňková  
Olšanská 1a  
130 80 Praha 3

V Praze dne 9. září 2016  
Čj.: 58077/ENV/16  
Vyřizuje: Ing. Lišková  
Tel.: 267 122 313

**Věc:** „Zvýšení trakčního výkonu TNS, TNS Balabenka“ – vyjádření ústředního správního úřadu z hlediska zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“)

Dopisem ze dne 25. 8. 2016, doručeným dne 26. 8. 2016, jste se obrátili na Ministerstvo životního prostředí (dále jen „MŽP“), odbor posuzování vlivů na životní prostředí a integrované prevence se žádostí o vyjádření, zda je nutné výše uvedený záměr posoudit z hlediska zákona.

Z předložených materiálů vyplývá, že předmětem záměru je výstavba nové trakční napájecí stanice systému 3 kV DC (dále jen „TNS“) včetně navazujících rozvodů vysokého a nízkého napětí a připojení na trakční vedení. Záměr bude realizován v Praze 8 a 9 – Libni na ploše stávajícího skladového areálu Krejčárek, stávající TNS Balabenka a na přilehlém drážním tělese traťových úseků TÚ 1501 Praha Masarykovo nádraží – Česká Třebová, TÚ 0901 Praha hlavní nádraží – Turnov a TÚ 0791 Praha Libeň – Praha Holešovice. Nová budova TNS bude postavena na rekultivované zelené ploše cca 300 m od stávající TNS. Dvoupodlažní budova o zastavěné ploše 943,6 m<sup>2</sup> bude dosahovat maximální výšky 6,3 m. Uvnitř budovy bude technologický prostor pro kabelová vedení, sdělovací místnost, velín, sociální zařízení a skladovací prostory. V budově bude vybudován vnitřní vodovod, napojení na kanalizaci a bude provedena elektroinstalace. Stávající budova TNS bude odstraněna. Současný rozvod 6 kV 50 Hz bude odpojen ze stávající TNS a bude zaústěn do nově vybudované TNS. Napájení nové TNS bude

zajištěno z objektu transformovny PREdi Pražka novými napájecími kabely 22 kV, které budou uloženy v zemi. V rámci úprav trakčního vedení bude provedeno propojení pohonů všech ovládaných odpojovačů novou ovládací kabelizací do nového ovládacího systému dálkového ovládání úsekových odpojovačů, který bude umístěn v nové TNS. Pro novou TNS bude dále nutné vybudovat nové napojení optických kabelů a vybudování elektrické zabezpečovací signalizace. Vedle TNS bude vybudován přízemní obslužný objekt o zastavěné ploše 66,94 m<sup>2</sup> a maximální výšce 3,9 m. Objekt bude určen k parkování vozidla a skladování prostředků údržby.

Vzhledem ke skutečnosti, že výše popsány činnosti se významně nemění technologie, řízení provozu, způsob využívání a realizace záměru bude probíhat ve stávajícím kolejišti a na drážních pozemcích, dospělo MŽP, OPVIP k závěru, že se nejedná o záměr, který by naplňoval dikci některého z bodů přílohy č. 1 k zákonu.

Na základě prostudování podkladových materiálů, výkladů MŽP a výše uvedeného Vám sdělujeme, že záměr „**Zvýšení trakčního výkonu TNS, TNS Balabenka**“ **nepodléhá** posouzení z hlediska vlivů na životní prostředí podle zákona, a to v případě zachování výše uvedených parametrů a činnosti.

Mgr. Evžen Doležal v. r.

**Na vědomí:**

- Magistrát hlavního města Prahy, odbor ochrany prostředí  
Jungmannova 35/29, 110 01 Praha 1
- Správa železniční dopravní cesty s.o., Dílčďďďďďď 1003/7, 110 00 Praha 1
- MŽP OVSS I – Praha, zde

202



### Ověřovací doložka konverze na žádost do dokumentu v listinné podobě

Ověřuji pod pořadovým číslem **90023516-3407-161018104136**, že tento dokument v listinné podobě, který vznikl převedením z dokumentu obsaženého v datové zprávě, skládajícího se z 2 listů, se shoduje s obsahem dokumentu, jehož převedením vznikl.

Autorizovanou konverzí dokumentu se nepotvrzuje správnost a pravdivost údajů obsažených v dokumentu a jejich soulad s právními předpisy.

Obsah předložené datové zprávy k provedení autorizované konverze byl ve shodě se záznamy Informačního systému datových schránek. Tato datová zpráva s číslem 400216554 byla systémem přenesena dne 13.09.2016 v 11:33:19. Platnost datové zprávy byla ověřena dne 18.10.2016 v 10:41:42. Datová zpráva byla opatřena zaručenou elektronickou značkou založenou na kvalifikovaném systémovém certifikátu vydaném akreditovaným poskytovatelem certifikačních služeb. Údaje o zaručené elektronické značce: číslo kvalifikovaného systémového certifikátu **1F 15 AB**, certifikát byl vydán **PostSignum Qualified CA 2, Česká pošta, s.p. [IČ 47114983]** pro **Informační systém datových schránek - produkční prostředí Ministerstvo vnitra České republiky [IČ 00007064]**. Elektronická značka byla označena časovým razítkem. Datum a čas **13.09.2016 11:56:47**, číslo kvalifikovaného časového razítka **2D C9 1F**, časové razítko bylo vydáno **PostSignum Qualified CA 3, Česká pošta, s.p. [IČ 47114983]**.

Odesílající datová schránka:

Název: Ministerstvo životního prostředí

Adresa: Vršovická 1442/65, 10000 Praha 10, CZ

ID datové schránky: 9gsaax4

Typ uživatele: Spisová služba

Vstupující dokument obsažený v datové zprávě byl opatřen vícenásobnou zaručenou elektronickou značkou založenou na kvalifikovaném systémovém certifikátu vydaném akreditovaným poskytovatelem certifikačních služeb a platnost zaručené elektronické značky byla ověřena dne 18.10.2016 v 10:41:54. Zaručená elektronická značka byla shledána platnou (dokument nebyl změněn) a ověření platnosti kvalifikovaného systémového certifikátu bylo provedeno vůči seznamu zneplatněných kvalifikovaných systémových certifikátů vydanému k datu 18.10.2016 05:52:02. Údaje o zaručené elektronické značce č. 1: číslo kvalifikovaného certifikátu **00 AA 08 E0**, kvalifikovaný certifikát byl vydán akreditovaným poskytovatelem certifikačních služeb **ICA - Qualified Certification Authority, 09/2009, První certifikační autorita, a.s.** pro podepisující osobu (označující osobu) **DaS MŽP, Ministerstvo životního prostředí**. Elektronická značka nebyla označena časovým razítkem.

Vstupující dokument obsažený v datové zprávě byl označen samostatným časovým razítkem, založeným na kvalifikovaném certifikátu vydaném akreditovaným poskytovatelem certifikačních služeb. Platnost časového razítka byla ověřena dne 18.10.2016 v 10:41:54. Údaje o časovém razítku č. 2: datum a čas **13.09.2016 11:33:17**, číslo kvalifikovaného časového razítka **2D C9 1D**, kvalifikované časové razítko bylo vydáno akreditovaným poskytovatelem certifikačních služeb **PostSignum Qualified CA 3, Česká pošta, s.p. [IČ 47114983]**.

Vystavil: **Městská část Praha 3**

Pracoviště: **Městská část Praha 3**

V Praze dne **18.10.2016**

Jméno, příjmení a podpis osoby, která autorizovanou konverzi dokumentu provedla: *Jh*

Dana Hryzáková

Otisk úředního razítka:



90023516-3407-161018104136

#### Poznámka:

Kontrolu této ověřovací doložky lze provést v centrální evidenci ověřovacích doložek přístupné způsobem umožňujícím dálkový přístup na adrese <https://www.czechpoint.cz/overovacidolozky>.



SUDOP PRAHA a. s.  
Ing. Hana Staňková  
Olšanská 1a  
130 80 Praha 3

Váš dopis zn. <b>16/004360/202</b> <b>Ing. M. Štolba</b>	Č. j. <b>MHMP 1647537/2016</b>	Vyřizuje / linka <b>Ing. M. Stehlíková/4217</b>	Datum <b>21.9.2016</b>
	Sp. zn. <b>S-MHMP 1469698/2016 OCP</b>	Počet listů / příloh <b>1/1</b>	

**Věc: Zvýšení trakčního výkonu TNS, TNS Balabenka, k.ú. Libeň - stanovisko orgánu ochrany přírody podle § 45i odst. 1 zákona č. 114/1992 Sb. k ovlivnění evropsky významných lokalit a ptačích oblastí**

Odbor ochrany prostředí Magistrátu hl. m. Prahy (dále jen OCP MHMP), jako orgán ochrany přírody příslušný podle ustanovení § 77a odst. 4 písm. n) zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění (dále jen zákon), po posouzení záměru „Zvýšení trakčního výkonu TNS, TNS Balabenka, k.ú. Libeň“ doručeného dne 26.8.2016 na podkladě předložené žádosti vydává v souladu s ust. § 45i odst. 1 zákona toto stanovisko:

*Uvedený záměr nemůže mít významný vliv na evropsky významné lokality ani ptačí oblasti.*

**Odůvodnění:** Záměr nezasahuje na území žádné EVL ani ptačí oblasti.

Nejbližší EVL od navrhovaného záměru je EVL Praha – Letňany, která je od záměru vzdálena vzdušnou čarou cca 2km. Předmětem ochrany v této EVL je prioritní druh sysel obecný (*Spermophilus citellus*). Sysel obecný je představitel stepní fauny - je vázán na krátkostébelné travinné porosty, ať už přirozené či uměle udržované, které mu umožňují náležitý rozhled po okolí (ochrana před predátory, přehled o ostatních členech kolonie). Preferuje teplá výslunná místa s dobře propustnou půdou. Sysel má výrazně denní aktivitu a žije pospolitě v koloniích. Každý jedinec obývá noru, obvykle s několika východy. Zde se ukrývá v případě nebezpečí, v noci a také v období zimního spánku, které je dosti dlouhé (od října do března). Kromě obytné nory vytváří sysel také jednoduché nory úkrytové. Potravu tvoří zelené části rostlin, kořeny a semena, ale také bezobratlí živočichové. Samice rodí v průměru 5 mlád'at, která poprvé opouštějí noru ve stáří okolo 28 dnů. Hlavní příčinou výrazného úbytku sysla obecného v České republice

jsou bezesporu rozsáhlé změny v zemědělské krajině, k nimž došlo v posledních padesáti letech. Díky extensivnímu hospodaření byly v minulosti udržovány velké plochy krátkostébelných travních porostů (pravidelně sečené meze, okraje polí, náspy atd.). S intenzifikací zemědělství však tato stanoviště z naší krajiny prakticky vymizela – a s nimi i sysel. V současnosti nalézá tento druh vhodné podmínky pouze na několika sportovních letištích, tábořištích, golfových hřištích a podobných lokalitách. Jedná se vesměs o malé izolované populace, které jsou velmi ohrožené.


Vlivem realizace záměru nedojde ke změně charakteru biotopu, druhové složení a charakter travního porostu zůstane zachován. Biotopové podmínky sysla obecného tak zůstanou zachovány.

Ptačí lokality nejsou na území hlavního města vymezeny.

Toto je vyjádření dle § 154 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění.

Magistrát hl. m. Prahy  
odbor ochrany prostředí  
Mariánské nám. 2  
110 01 Praha 1

/25/

  
Ing. Jana **C i b u l k o v á**  
vedoucí oddělení posuzování  
vlivů na životní prostředí  
Odbor ochrany prostředí

Příloha: dokumentace



MHMPXP6332GS

SUDOP PRAHA a.s., středisko 208

Mgr. Soňa Donátová

Špitálské náměstí 3517

400 01 Ústí nad Labem

Váš dopis zn./ze dne  
17/001693/208

Č.j.  
MHMP 401654/2017  
Sp. zn.  
S-MHMP 373056/2017

Vyřizuje / linka  
Ing. Jiří Merta / 5809

Datum  
16. 03. 2017

Počet stran 2 / příloh 0

**Věc: Vyjádření k záměru "Zvýšení trakčního výkonu TNS, TNS Balabenka" na pozemcích v k. ú. Libeň a k. ú. Žižkov, v MČ Praha 8 a MČ Praha 9.**

Odbor územního rozvoje Magistrátu hl. m. Prahy obdržel žádost o vyjádření k výše uvedenému záměru.

Dokumentaci stavby (DÚR, přípravná dokumentace; 02/2017) zpracovala společnost „SP+EŽ TNS Balabenka“ (SUDOP PRAHA a.s. a Elektrizace železnic Praha a.s.); Ing. Miroslav Nezkusil.

Dle předložené projektové dokumentace záměru budou stavební práce spočívat ve výstavbě nové trakční napájecí stanice SŽDC „TNS Balabenka“, jejích technologických a stavebních částí a navazujících rozvodů VN a NN včetně připojení na trakční vedení. Součástí záměru je také demolice stávajícího objektu TNS Balabenka, nová přístupová účelová komunikace, nové přípojky inženýrských sítí, přeložky stávajících inženýrských sítí, nové oplocení, úpravy stávajícího oplocení a další.

Odbor územního rozvoje Magistrátu hl. m. Prahy, jako úřad územního plánování a dotčený orgán v územním řízení z hlediska uplatňování záměrů územního plánování podle ustanovení § 6 odst. 1 písm. e) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, vydává k záměru dle § 154 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění, toto **vyjádření**:

Podle platného Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy schváleného usnesením Zastupitelstva hl. m. Prahy č. 10/05 ze dne 9. 9. 1999, který nabyl účinnosti dne 1. 1. 2000, včetně platných změn i změny Z 1000/00 vydané usnesením Zastupitelstva hl. m. Prahy č. 30/86 dne 22. 10. 2009 formou Opatření obecné povahy č. 6/2009 s účinností od 12. 11. 2009, se předložený záměr nachází v území zastavitelném, v plochách s funkčním využitím **DZ – tratě a zařízení železniční dopravy**, vlečky a nákladní terminály, **SP – sportu** a **TVE – energetika**, a dále v území nezastavitelném, v ploše s funkčním využitím **NL – louky, pastviny** s územní rezervou pro budoucí funkci DZ – tratě a zařízení železniční dopravy, vlečky a nákladní terminály.

Záměr zasahuje do plochy elektrotechnických zařízení stávajících – TR 110/22 kV Pražáčka (výkres ÚP č. 10 – Energetika) a do ploch nebo koridorů určených pro umístění veřejně prospěšné



stavby 1|DZ|8 a 9 – Praha 8 a Praha 9 – stavba železniční tratě Praha hl. n. a Masarykovo nádraží do Libně, Vysočan a Holešovic (výkres ÚP č. 25 – Veřejně prospěšné stavby), jejíž realizaci nesmí znemožnit.

Záměr se nachází v ochranném pásmu Pražské památkové rezervace vyhlášeném rozhodnutím bývalého Odboru kultury NVP č. j. Kul/5-932/81 ze dne 19. 5. 1981, o určení ochranného pásma památkové rezervace v hl. m. Praze, a jeho doplňkem ze dne 9. 7. 1981, kterými se určuje toto ochranné pásmo a podmínky pro činnost v něm.

Využití pozemků musí být v souladu s obecně závaznou vyhláškou hlavního města Prahy č. 32/1999 Sb. HMP, o závazné části Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy, ze dne 26. 10. 1999, ve znění všech pozdějších předpisů, tj. s Regulativy funkčního a prostorového uspořádání území hlavního města Prahy dle opatření obecné povahy č. 6/2009, přílohy č. 1, v platném znění.

Charakteristiku funkčních ploch, základní regulativy funkčního a prostorového uspořádání a další informace o Územním plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy lze najít na webových stránkách <http://upn.praha.eu>.

#### Závěr:

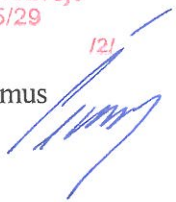
Umístění záměru „Zvýšení trakčního výkonu TNS, TNS Balabenka“ **je v souladu** s platným Územním plánem sídelního útvaru hl. m. Prahy.

Výše uvedený záměr byl posouzen výhradně z hledisek územního plánování. Jeho soulad s dalšími předpisy a nařízeními posoudí příslušné orgány státní správy a další subjekty, které se k záměru vyjadřují.

S pozdravem

Hlavní město Praha  
Magistrát hl. m. Prahy  
odbor územního rozvoje  
Jungmannova 35/29  
111 21 Praha 1

Ing. Martin Čemus  
ředitel odboru

121  


Rozdělovník:

1. Adresát + dokumentace
2. IPR hl. m. Prahy, Vyšehradská 57, 128 00 Praha 2
3. UZR MHMP / S
4. UZR MHMP / SV
5. UZR MHMP / Mer + výkresy C.2.1 a C.2.2 „Koordinační situace stavby“

**Ministerstvo obrany ČR**  
**Sekce ekonomická a majetková**  
**Odbor ochrany územních zájmů Praha**  
Tychonova 1, Praha 6, PSČ 160 01; IČ: 60 16 26 94; IDS:hjyaavk

---

Sp.zn.: 93632/2017- 8201 - OÚZ - PHA

V Praze dne 11.4.2017

Výtisk č. 1

Počet listů: 1

Přílohy: 1/2sv./2pl.

SUDOP Praha a.s.  
Špitálské náměstí 3517

400 01 Ústí nad Labem

**k.ú. Libeň - Zvýšení trakčního výkonu TNS, TNS Balabenka – ÚR a SP**

Ve smyslu § 175 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) a zákona č. 222/1999 Sb., o zajišťování obrany České republiky, v platných zněních a v souladu s rezortními předpisy (na teritoriu okresů Benešov, Domažlice, Kladno, Mělník, Písek, Praha-město, Příbram, Strakonice, Beroun, Cheb, Klatovy, Mladá Boleslav, Plzeň-město, Praha – východ, Rakovník, Tachov, Česká Lípa, Chomutov, Litoměřice, Most, Plzeň-jih, Praha-západ, Rokycany, Teplice, Děčín, Karlovy Vary, Louny, Nymburk, Plzeň-sever, Prachatice, Sokolov a Ústí nad Labem) bylo provedeno vyhodnocení posuzovaného stavebního záměru.

**Ministerstvo obrany ČR,**

jehož jménem na základě Rozkazu ministra obrany č. 39/2011 Věstníku MO, Zabezpečení výkonu působnosti MO ve věcech územního plánování a stavebního řádu, v platném znění, jednám, vydává

**souhlasné závazné stanovisko**

**se stavebním záměrem dle doložené písemné a grafické dokumentace.**

Posuzovaný stavební záměr není v rozporu se zájmy Ministerstva obrany ČR vymezenými dle § 175 zákona č. 183/2006 Sb.

V řešené lokalitě stavebního záměru Ministerstvo obrany ČR neeviduje inženýrské sítě a podzemní telekomunikační vedení.

Závazné stanovisko Ministerstva obrany je platné 2 roky a musí být vyžádáno znovu nebude-li během této doby stavba zahájena nebo dojde-li ke změnám v umístění, výšce nebo rozsahu stavby.

*Toto stanovisko **nenahrazuje souhlas** MO ČR zastoupené Agenturou hospodaření s nemovitým majetkem Praha, ředitelem Odboru územní správy majetku v případech, kdy je MO ČR účastníkem územního a stavebního řízení ve smyslu stavebního zákona jako vlastník nemovitostí (pozemků, stavby, příp. jiného věcného práva) dotčených stavebním záměrem nebo vlastník nemovitostí sousedících (§ 52, § 85 a § 109 zák. č. 183/2006 Sb. ve znění pozdějších předpisů). V případě podání žádosti o vydání stanoviska účastníka řízení nebo sjednání smluvního vztahu kontaktuj-*

*te Agenturu hospodaření s nemovitým majetkem Praha v souladu se zápisem na listu vlastnictví.*

***Doručovací adresa: Oddělení ochrany územních zájmů Praha, Sekce ekonomická a majetková MO,  
Hradební 12/772, Praha 1, PSČ 110 05, IDS:hjyaavk***

Kontaktní osoba: Koštová, tel. 973 206 246

Jarmila KOŠTOVÁ

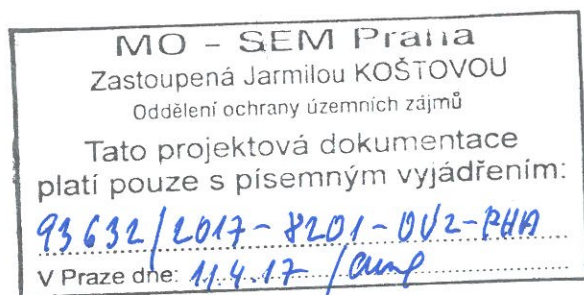
Ministerský rada  
Oddělení ochrany územních zájmů Praha

VN - plochy nerušící výroby a služeb

NL/DZ - louky a pastviny / - tratě a zařízení železniční dopravy, nákladní terminály

SP - sportu

IZ - izolační zeleň



Číslo změny:	Obsah změny:	Datum změny:
01	PO ZAPRACOVÁNÍ PŘIPOMÍNEK	02/2017
02	-	-
03	-	-

Objednatel:



Správa železniční dopravní cesty, státní organizace  
Dlážděná 1003/7, 110 00 Praha 1

Stavební správa západ  
Sokolovská 278, 190 00 Praha 9

Zhotovitel: **SPOLEČNOST "SP+EŽ TNS BALABENKA"**



Elektrizace  
Železnic  
Praha a.s.

SUDOP PRAHA a.s.  
Olšanská 1a, 130 80 Praha 3  
tel.: +420 267 094 111  
e-mail: praha@sudop.cz

EŽ Praha a.s.  
nám. Hrdinů 1693/4a  
140 00 Praha 4 - Nusle  
e-mail: marketing@elzel.cz

Hlavní inženýr projektu:

ING. MIROSLAV NEZKUSIL

Asistent hlavního inženýra:

-

Projektant:



SUDOP PRAHA a.s.  
Olšanská 1a, 130 80 Praha 3  
tel.: +420 267 094 111  
e-mail: praha@sudop.cz

Středisko:

**ELEKTROTECHNIKY, TRAKCE, SDĚLOVACÍ A ZABEZPEČOVACÍ TECHNIKY**

Vedoucí střediska:

ING. MARTIN RAIBR

Odpovědný projektant SO, IO, PS:

ING. MIROSLAV NEZKUSIL

Vypracoval:

ING. MIROSLAV NEZKUSIL

Kontroloval:

ING. JIŘÍ VELEBIL

Název akce:

**Zvýšení trakčního výkonu TNS, TNS Balabenka**

Číslo smlouvy:

16 029 208

Projektový stupeň:

PD

Část:

**SITUACE STAVBY**

Datum:

02/2017

Číslo části:

C

Název přílohy:

**KOORDINAČNÍ SITUACE STAVBY**

Měřítko:

1 : 1000

Počet formátů:

16A4

Číslo přílohy:

**2.1**



MO - SEM Praha  
Zastoupená Jarmilou KOŠTOVOU  
Oddělení ochrany územních zájmů

Tato projektová dokumentace  
platí pouze s písemným vyjádřením:

93632/2017-8201-0012-PHA

V Praze dne: 11.4.17 /hup

Číslo změny:	Obsah změny:	Datum změny:
01	PO ZAPRACOVÁNÍ PŘIPOMÍNEK	02/2017
02	-	-
03	-	-

Objednatel:



Správa železniční dopravní cesty, státní organizace  
Dlážděná 1003/7, 110 00 Praha 1

Stavební správa západ  
Sokolovská 278, 190 00 Praha 9

Zhotovitel: **SPOLEČNOST "SP+EŽ TNS BALABENKA"**



SUDOP PRAHA a.s.  
Olšanská 1a, 130 80 Praha 3  
tel.: +420 267 094 111  
e-mail: praha@sudop.cz

EŽ Praha a.s.  
nám. Hrdinů 1693/4a  
140 00 Praha 4 - Nusle  
e-mail: marketing@elzel.cz

Hlavní inženýr projektu:

ING. MIROSLAV NEZKUSIL

Asistent hlavního inženýra:

-

Projektant:



SUDOP PRAHA a.s.  
Olšanská 1a, 130 80 Praha 3  
tel.: +420 267 094 111  
e-mail: praha@sudop.cz

Středisko:

**ELEKTROTECHNIKY, TRAKCE, SDĚLOVACÍ A ZABEZPEČOVACÍ TECHNIKY**

Vedoucí střediska:

ING. MARTIN RAIBR

Odpovědný projektant SO, IO, PS:

ING. MIROSLAV NEZKUSIL

Vypracoval:

ING. MIROSLAV NEZKUSIL

Kontroloval:

ING. JIŘÍ VELEBIL

Název akce:

**Zvýšení trakčního výkonu TNS, TNS Balabenka**

Číslo smlouvy:

16 029 208

Projektový stupeň:

PD

Část:

**SITUACE STAVBY**

Datum:

02/2017

Číslo částí:

C

Název přílohy:

**KOORDINAČNÍ SITUACE STAVBY**

Měřítko:

1 : 1000

Počet formátů:

8A4

Číslo přílohy:

2.2



Váš dopis zn.: 17/001658/208

Ze dne: 13. 3. 2017

Naše č. j.: HSHMP 12750/2017

Sp. značka: S-HSHMP 12750/2017

Vyřizuje: Škvorová

Tel.: 286 883 001

E-mail: mirona.skvorova@hygp Praha.cz

V Praze dne: 27. 3. 2017

SUDOP PRAHA a.s.

Středisko 208

**Mgr. Soňa Donátová**

Špitalské náměstí 3517

400 01 Ústí nad Labem

**Závazné stanovisko k projektové dokumentaci pro územní řízení na stavbu: "Zvýšení trakčního výkonu TNS,TNS Balabenka, Praha 9"**

Na základě žádosti stavebníka – Správa železniční dopravní cesty, státní organizace, se sídlem Dlážděná 1003/7, 110 00 Praha 1, IČ: 70994234, zastoupeného – SUDOP PRAHA a.s., se sídlem Olšanská 2643/1a, 130 00 Praha 3, IČ: 25793349, podané dne 13. 3. 2017 posoudila Hygienická stanice hl. m. Prahy (dále jen HSHMP), jako dotčený správní úřad ve smyslu § 77 ve spojení s § 82 odst. 2 písmeno i) zákona 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákona 258/2000 Sb.), předloženou žádost na projektovou dokumentaci pro územní řízení na stavbu: "Zvýšení trakčního výkonu TNS,TNS Balabenka, Praha 9".

Po zhodnocení souladu předloženého dokumentu s požadavky předpisů v oblasti ochrany veřejného zdraví vydává zástupce HSHMP toto **závazné stanovisko**.

předloženým návrhem shora uvedené projektové dokumentace pro územní řízení na stavbu- zvýšení trakčního výkonu TNS,TNS Balabenka, Praha 9 se **souhlasí**.

**Odůvodnění.**

Projektová dokumentace řeší zvýšení trakčního výkonu TNS,TNS Balabenka, Praha 9. Stavba je realizována ve stávajícím areálu skladových ploch Krejcárek. V rámci realizace stavby je navrženo odstranění (demolice) stávající provozní budovy, stanovišť transformátorů, přístřešku a technologických celků. Nová napájecí stanice je bezobslužný (bez trvalé obsluhy), dvoupodlažní, objekt. Pro max. 5 osob, provádějící revizi zařízení bude k dispozici denní místnost, šatna, WC, sprcha. V části objektu měnirny bude zajištěno vytápění soc. zařízení a údržby. Zdrojem tepla budou elektrické přímotopné konvektory umístěné na stěnách. Větrání prostor, ve kterých se budou pracovníci pohybovat je zajištěno okny. V prostorách s osazenou technologií bude zajištěna VZT a chlazení. Ve velině s trvalou obsluhou (1 osoba) bude přívod vzduchu z venku přes jednotku s el. ohřívacem, odvod vzduchu přetlakem do chodby. Objekt je napojen na stávající řad (vodovod a splašková kanalizace). V projektové dokumentaci je uvedeno, že stavba bude probíhat v souladu se zákonem 258/2000 Sb., a nařízením vlády č.272/2011 Sb.

Projektovou dokumentaci na shora uvedenou akci vypracoval SUDOP PRAHA a.s. Olšanská 1a, 130 00 Praha 3, IČ:25793349 a Elektrizace železnic Praha a.s., nám Hrdinů 1693/4a, 130 80 Praha 3, IČ:47115921 v únoru 2017.



Na č.j.: HSHMP 12750/2017

Vzhledem k tomu, že se jedná o stavbu trakčního výkonu TNS, TNS Balabenka, Praha 9, která není v rozporu se zájmy chráněnými orgánem ochrany veřejného zdraví, bylo možné vydat souhlasné stanovisko bez podmínek.

**MUDr. Eva Kaňková CSc.**

Vedoucí oddělení hygieny komunální

co: HK





HZSAX00A3EDZ

Naše č.j.: HSAA- 3261-3/2017

Váš dopis zn.: ze dne 10.3.2017

Počet listů: 1

Přílohy: 0

V Praze dne: 06.04.2017

**SUDOP PRAHA a.s.**

**Olšanská 2643/1a**

**130 80 Praha 3**

Vyřizuje za PO: kpt. Ing. Šárka Martinská, tel.: 950 855 780/799

e-mail: sarka.martinska@hzspraha.cz



SU A0034392

**ZÁVAZNÉ STANOVISKO**  
**dotčeného orgánu na úseku požární ochrany**

**Název stavby:** Zvýšení trakčního výkonu TNS Balabenka

**Místo stavby:** Praha 8, 9

**Stavebník:** SŽDC s.o., Dlážděná 1003/7, Praha 1

**Zpracovatel PBŘ:** Jan Rampas, Ing. Martin Bernas z 02/2017

**Předložená dokumentace pro:** územní řízení

Hasičský záchranný sbor hl. m. Prahy jako dotčený orgán dle ustanovení § 26 odst. 2 písm. b) a ustanovení § 31 odst. 1 písm. b) zákona č. 133/1985 Sb., o požární ochraně, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o PO“), posoudil výše uvedenou dokumentaci předloženou dne 10.3.2017 a k této dokumentaci vydává v souladu s ustanovením § 31 odst. 4 zákona o PO a dále dle ustanovení § 149 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správního řádu, ve znění pozdějších předpisů

**souhlasné závazné stanovisko.**

**Odůvodnění:**

Posouzená dokumentace specifikovaná v úvodu závazného stanoviska splňuje obsahové náležitosti v souladu s ustanovením § 41 vyhlášky č. 246/2001 Sb., o stanovení podmínek požární bezpečnosti a výkonu státního požárního dozoru (vyhláška o požární prevenci), ve znění vyhlášky č. 221/2014 Sb. Z obsahu posouzené dokumentace vyplývá, že jsou splněny požadavky požární bezpečnosti staveb kladené na danou stavbu vyhláškou č. 23/2008 Sb., o technických podmínkách požární ochrany staveb, ve znění vyhlášky č. 268/2011 Sb.

**Poučení:**

V souladu s ustanovením § 46 odst. 3 vyhlášky o požární prevenci si Hasičský záchranný sbor hl. m. Prahy jeden výtisk požárně bezpečnostního řešení ponechává ve své dokumentaci.

K případným změnám proti posouzené projektové dokumentaci je třeba vyžádat si nové závazné stanovisko z hlediska požární ochrany.

Proti obsahu závazného stanoviska nelze podat samostatné odvolání. Odvolání lze podat prostřednictvím správního orgánu, který vydal rozhodnutí ve věci, která je předmětem řízení, a to ve lhůtě stanovené v příslušném rozhodnutí

*Česká republika*  
*Hasičský záchranný sbor*  
*hlavního města Prahy*  
*Sokolská 62/121 24 Praha 2*

*mjr. Ing. Martin Moudrý*

vedoucí oddělení stavební prevence



Ing. Miroslav Nezkusil  
SUDOP Praha a.s.  
Středisko 208  
Špitálské nám. 3517  
400 01 Ústí nad Labem

Váš dopis zn.	Č. j. IPR	Vyřizuje/kancelář/linka	Datum
17/001694/208	3066/17	Ing. arch. Křížan/KPU/5615	04 -05- 2017

**Věc: Vyjádření k přípravné dokumentaci stavby – Zvýšení trakčního výkonu TNS, TNS Balabenka**

Investor: SŽDC, s.o.

Autor dokumentace: SUDOP Praha, a.s.; Elektrizace železnic Praha, a.s.

Datum dokumentace: 02/2017

Dotčené pozemky: parc. č. 3369, 3380/1, 3380/5, 3514/3, 4025, 4026/2, 4026/3, 4026/7, 4026/8, 4026/13, 4026/14, 4026/15, 4026/16, 4029/4, 4030/1, 4031/1, 4031/2, 4031/6, 4031/9, 4031/10, 4031/11, 4031/12, 4031/44, 4031/51, 4036/3, 4036/4, 4036/1, 4428/1 v k. ú. Libeň, Praha 8 a Praha 9

Institut plánování a rozvoje hlavního města Prahy (dále jen IPR Praha) se vyjadřuje předběžně k záměru jako účastník územního řízení jménem hlavního města Prahy jako účastníka územního řízení dle § 85 odst. (1) stavebního zákona. K zastupování jsme zmocněni zřizovací listinou schválenou usnesením Zastupitelstva hl. m. Prahy č. 32/2 ze dne 7. 11. 2013.

Dne 10. 3. 2017 jsme obdrželi Vaši žádost o vyjádření k umístění nové trakční napájecí stanice v prostoru mezi dvěma železničními tratěmi Nového Spojení v jižním cípu katastrálního území Libeň. Záměr bude realizován jako náhrada za demolovanou stávající trakční měničnu Balabenka v areálu centrálního dispečerského pracoviště SŽDC. Nový objekt o výšce 6,5 m bude situován na pozemku parc. č. 4031/10 podél jižní železniční trati, přístup bude zajištěn po nově vybudované vozovce od stávajícího areálu skladiště v ulici Pod Plynojemem. V souvislosti s tímto záměrem budou zároveň provedeny pokládky nových sítí technické infrastruktury. Plocha po odstranění stavby stávající TNS v areálu centrálního dispečinku bude zatravněna.

IPR Praha v zastoupení hlavního města Prahy k Vaší žádosti vydává toto vyjádření:

**s předloženým záměrem  
souhlasíme  
za předpokladu splnění následujícího požadavku:**

- Řady splaškové a dešťové kanalizace SO 161 a SO 162 budou umístěny souběžně s vodovodní přípojkou SO 160 pod zpevněnou plochou nové přístupové vozovky. Navržené umístění v nezpevněné ploše na pozemku parc. č. 4031/10 dle ustanovení §18 odst. (1) *Pražských stavebních předpisů (Nařízení č. 10/2016 Sb. hl. m. Prahy)* neodpovídá stanoveným požadavkům na technickou infrastrukturu a technickou vybavenost.

V případě potřeby jsme připraveni celou problematiku konzultovat na našem pracovišti.

S pozdravem

IPR PRAHA  
Institut plánování a rozvoje hlavního města Prahy  
Vyšehradská 57/2077, 128 00 Praha 2  
IČ : 70883858 – příspěvková organizace /9

**Mgr. Ondřej Boháč**  
ředitel

Rozdělovník:

- 1/ Adresát + dokumentace
- 2/ ÚMČ Praha 8, OÚVR, Odd. architekta MČ, Na Košince 1, 180 48 Praha 8
- 3/ ÚMČ Praha 8, OÚVR, Odd. územního rozhodování, U Meteoru 6, 180 48 Praha 8
- 4/ ÚMČ Praha 9, Odbor výstavby a územního rozvoje, Sokolovská 14/324, 180 49 Praha 9
- 5/ MHMP/UZR Jungmannova 35/29, 110 00 Praha 1
- 6/ IPR Praha – KRD
- 7/ IPR Praha – KPU
- 8/ IPR Praha – KDI
- 9/ IPR Praha – KTI
- 10/ IPR Praha – spisovna + spis

IPR Praha  
Doručeno: 10.03.2017  
IPR 03066/2017  
listy: 2 přílohy:  
druh: + 1 SV li/sv: 1



Číslo změny:	Obsah změny:	Datum změny:
01	PO ZAPRACOVÁNÍ PŘIPOMÍNEK	02/2017
02	-	-
03	-	-

Objednatel:



Správa železniční dopravní cesty, státní organizace  
Dlážděná 1003/7, 110 00 Praha 1

Stavební správa západ  
Sokolovská 278, 190 00 Praha 9

Zhotovitel: **SPOLEČNOST "SP+EŽ TNS BALABENKA"**



Elektrizace  
Železnic  
Praha a.s.

SUDOP PRAHA a.s.  
Olšanská 1a, 130 80 Praha 3  
tel.: +420 267 094 111  
e-mail: praha@sudop.cz

EŽ Praha a.s.  
nám. Hrdinů 1693/4a  
140 00 Praha 4 - Nusle  
e-mail: marketing@elzel.cz

Hlavní inženýr projektu:

ING. MIROSLAV NEZKUSIL

Asistent hlavního inženýra:

-

Projektant:



SUDOP PRAHA a.s.  
Olšanská 1a, 130 80 Praha 3  
tel.: +420 267 094 111  
e-mail: praha@sudop.cz

Středisko:

**ELEKTROTECHNIKY, TRAKČE, SDĚLOVACÍ A ZABEZPEČOVACÍ TECHNIKY**

Vedoucí střediska:

ING. MARTIN RAIBR

Odpovědný projektant SO, IO, PS:

ING. MIROSLAV NEZKUSIL

Vypracoval:

ING. MIROSLAV NEZKUSIL

Kontroloval:

ING. JIŘÍ VELEBIL

Název akce:

**Zvýšení trakčního výkonu TNS, TNS Balabenka**

Část:

**SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA**

Číslo smlouvy:

16 029 208

Projektový stupeň:

PD

Datum:

02/2017

Číslo části:

B

IPR Praha  
Doručeno: 10.03.2017  
IPR 03066/2017  
listy: 2 přílohy:  
druh: + 1 SV li/sv: 1



Číslo změny:	Obsah změny:	Datum změny:
01	PO ZAPRACOVÁNÍ PŘIPOMÍNEK	02/2017
02	-	-
03	-	-

Objednatel:



Správa železniční dopravní cesty, státní organizace  
Dlážděná 1003/7, 110 00 Praha 1

Stavební správa západ  
Sokolovská 278, 190 00 Praha 9

Zhotovitel: **SPOLEČNOST "SP+EŽ TNS BALABENKA"**



SUDOP PRAHA a.s.  
Olšanská 1a, 130 80 Praha 3  
tel.: +420 267 094 111  
e-mail: praha@sudop.cz

EŽ Praha a.s.  
nám. Hrdinů 1693/4a  
140 00 Praha 4 - Nusle  
e-mail: marketing@elzel.cz

Hlavní inženýr projektu:

ING. MIROSLAV NEZKUSIL

Asistent hlavního inženýra:

-

Projektant:



SUDOP PRAHA a.s.  
Olšanská 1a, 130 80 Praha 3  
tel.: +420 267 094 111  
e-mail: praha@sudop.cz

Středisko:

SILNIC A DÁLNIC

Vedoucí střediska:

ING. HANA STAŇKOVÁ

Odpovědný projektant SO, IO, PS:

ING. RADMILA ŠMERÁKOVÁ  
ING. MILOŠ ŠTOLBA

Vypracoval:

ING. RADMILA ŠMERÁKOVÁ  
ING. MILOŠ ŠTOLBA

Kontroloval:

ING. JITKA TOBOLOVÁ

Název akce:

**Zvýšení trakčního výkonu TNS, TNS Balabenka**

Část:

**VLIV STAVBY NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ**

Číslo smlouvy:

16 029 208

Projektový stupeň:

PD

Datum:

02/2017

Číslo části:

B.6

IPR Praha  
Doručeno: 10.03.2017  
IPR 03066/2017  
listy: 2 přílohy:  
druh: + 1 SV li/sv: 1



Číslo změny:	Obsah změny:	Datum změny:
01	PO ZAPRACOVÁNÍ PŘIPOMÍNEK	02/2017
02	-	-
03	-	-

Objednatel:



Správa železniční dopravní cesty, státní organizace  
Dlážděná 1003/7, 110 00 Praha 1

Stavební správa západ  
Sokolovská 278, 190 00 Praha 9

Zhotovitel: **SPOLEČNOST "SP+EŽ TNS BALABENKA"**



Elektrizace  
Železnic  
Praha a.s.

SUDOP PRAHA a.s.  
Olšanská 1a, 130 80 Praha 3  
tel.: +420 267 094 111  
e-mail: praha@sudop.cz

EŽ Praha a.s.  
nám. Hrdinů 1693/4a  
140 00 Praha 4 - Nusle  
e-mail: marketing@elzel.cz

Hlavní inženýr projektu:

ING. MIROSLAV NEZKUSIL

Asistent hlavního inženýra:

-

Projektant:



SUDOP PRAHA a.s.  
Olšanská 1a, 130 80 Praha 3  
tel.: +420 267 094 111  
e-mail: praha@sudop.cz

Středisko:

**ELEKTROTECHNIKY, TRAKCE, SDĚLOVACÍ A ZABEZPEČOVACÍ TECHNIKY**

Vedoucí střediska:

ING. MARTIN RAIBR

Odpovědný projektant SO, IO, PS:

ING. MIROSLAV NEZKUSIL

Vypracoval:

ING. MIROSLAV NEZKUSIL

Kontroloval:

ING. JIŘÍ VELEBIL

Název akce:

**Zvýšení trakčního výkonu TNS, TNS Balabenka**

Část:

**PRŮVODNÍ ZPRÁVA**

Číslo smlouvy:

16 029 208

Projektový stupeň:

PD

Datum:

02/2017

Číslo části:

A

# MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 8

## ÚŘAD MĚSTSKÉ ČÁSTI

- Odbor územního rozvoje a výstavby -  
Zenklova 35, 180 48 Praha 8

Spis. zn.: MCP8 036577/2017/OV.Pet  
Č.jedn.: MCP8 059804/2017  
Vyřizuje: Ing. Vendula Peterková

Praha, dne 27.4.2017  
Libeň/p 3514/3

### ZÁVAZNÉ STANOVISKO

Úřad městské části Praha 8, odbor územního rozvoje a výstavby, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst.1 písm. c/ zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon") a podle vyhlášky č.55/2000 Sb. hl.m.Prahy, kterou se vydává Statut hl.m.Prahy, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební úřad") po posouzení žádosti, kterou dne 13.3.2017 podala

**Správa železniční dopravní cesty, s.o., Stavební správa západ, IČO 70994234, Dlážďená 7/1003,  
110 00 Praha 1-Nové Město,  
kterou zastupuje společnost SUDOP PRAHA a.s., IČO 25793349, Olšanská 1a/2643,  
130 00 Praha 3-Žižkov,**

(dále jen "žadatel"), ve věci:

**"Zvýšení trakčního výkonu TNS Balabenka"**

**Praha 8**

vydává podle ustanovení § 4 odst. 7 stavebního zákona pro účely územního řízení toto **koordinované závazné stanovisko**:

#### Popis stavby:

Jedná se o novostavbu trakční napájecí stanice (zastavěná plocha 944 m<sup>2</sup>, výška objektu 6,3 m), její technologické a stavební části a navazujících rozvodů VN a NN, včetně připojení na trakční vedení. Jedná se o dvoupodlažní objekt. Dešťové vody budou odváděny přes retenční nádrž do veřejné kanalizace. V rámci stavby dojde k demolici sávající TNS, k položení kabelovodu, stavebním úpravám stávajícího kolektoru, k terénním úpravám a úpravám zpevněných ploch, k připojení trakčního vedení, výstavbě obsluženého objektu a oplocení a souvisejících stavebních objektů.

Záměr se dotýká pozemků parc.č. 3369, 3380/1, 3380/5, 4025, 4026/2, 4026/8, 4026/13, 4026/14, 4026/15, 4026/16, 4029/4, 4031/1, 4031/2, 4031/6, 4031/10, 4031/11, 4031/12, 4031/44, 4031/51, 3514/3, 4026/3, 4026/7, 4030/1, 4031/9, 4036/1, 4036/3, 4036/4 v katastrálním území Libeň, parc.č. 4428/1 v katastrálním území Žižkov, na území Prahy 8 se jedná o pozemky parc.č. 4025, 4026/2, 4026/8, 4026/15, 4026/16, 4029/4 (část), 4031/1, 4031/2, 4031/10, 4031/11, 4031/12, 4031/44, 4031/51, 4031/6, 3514/3 (část), 4026/3, 4026/7, 4030/1, 4031/9 v k.ú. Libeň, ostatní pozemky se nacházejí na území Prahy 9 či Prahy 3.



**I. Stanovisko ÚMČ Praha 8 odboru životního prostředí:****Věc: Zvýšení trakčního výkonu TNS, TNS Balabenka, Praha 8, k.ú. Libeň**

Odbor životního prostředí Úřadu Městské části Praha 8 **vydává pro účely územního rozhodování** ke shora uvedené stavbě ve smyslu § 4 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů, z hlediska ochrany složek životního prostředí **závazná stanoviska a vyjádření** dle zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů:

Odbor životního prostředí Úřadu Městské části Praha 8 posoudil na základě Vaší žádosti ze dne: **13. 03. 2017** předloženou PD a vydává toto stanovisko:

**1) Z hlediska ochrany přírody podle zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů: 05. 04. 2017 – Ing. Vodička**

Z předložené dokumentace je zřejmé, že realizace předmětného záměru „Zvýšení trakčního výkonu TNS, TNS Balabenka“ bude v kolizi s dřevinami rostoucími mimo les ve smyslu ustanovení § 3 odst. 1 písm. i) zákona.

Dle ustanovení § 3 vyhlášky č. 189/2013 Sb., o ochraně dřevin a povolování jejich kácení se povolení ke kácení dřevin nevyžaduje za předpokladu, že tyto nejsou součástí významného krajinného prvku (§ 3 odst. 1 písm. b) zákona) nebo stromořadí, pro dřeviny o obvodu kmene do 80 cm měřeného ve výšce 130 cm nad zemí, pro zapojené porosty dřevin, pokud celková plocha kácených zapojených porostů dřevin nepřesahuje 40 m<sup>2</sup>, pro dřeviny pěstované na pozemcích vedených v katastru nemovitostí ve způsobu využití jako plantáž dřevin a pro ovocné dřeviny rostoucí na pozemcích v zastavěném území evidovaných v katastru nemovitostí jako druh pozemku zahrada, zastavěná plocha a nádvoří nebo ostatní plocha se způsobem využití pozemku zeleň.

Pokud dřeviny nesplňují výše uvedenou charakteristiku, k jejich kácení je nezbytné povolení orgánu ochrany přírody. Rozhodnutí je vydáváno ve formě samostatného správního rozhodnutí. Náležitosti žádosti o povolení ke kácení dřevin rostoucích mimo les jsou stanoveny § 4 vyhlášky č. 189/2013 Sb., o ochraně dřevin a povolování kácení.

Upozorňujeme, že dřeviny jsou dle § 7 odst. 1 zákona chráněny před poškozováním a ničením. Při realizaci stavby je nezbytné postupovat v souladu s obsahem ČSN 83 9061 Technologie vegetačních úprav v krajině – Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích.

K předložené dokumentaci nemáme připomínky žádných připomínek.

Toto je vyjádření dle ustanovení § 154 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů.

**2) Z hlediska ochrany zemědělského půdního fondu – dle § 15 písm. n) zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně ZPF, ve znění pozdějších předpisů: 06. 04. 2017 – Bc. Novák**

Stavební záměr zvýšení trakčního výkonu TNS, TNS Balabenka, Praha 8, k.ú. Libeň nevyžaduje zábor zemědělského půdního fondu. Námi chráněné zájmy nejsou dotčeny.

Toto je vyjádření podle ustanovení § 154 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů.

**3) Z hlediska odpadového hospodářství – dle § 79 odst. 4 písm. b) zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů ve znění pozdějších předpisů a § 32 odst. 2 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze ve znění pozdějších předpisů: 03. 04. 2017 – pí Balcárková**

Předmětem předložené projektové dokumentace je novostavba dvoupodlažní trakční napájecí stanice včetně připojení na trakční vedení. Stávající jednopodlažní objekt měnirny bude zdemolován.

Odpady z bouracích prací a ze stavební činnosti budou zařazeny podle druhu a kategorií, důsledně tříděny a odstraněny vhodným způsobem. Upozorňujeme na ustanovení § 10 až § 16 zákona o odpadech (zejména § 12 odst. 4 „Každý je povinen zjistit, zda osoba, která předává odpady, je k jejich převzetí podle tohoto zákona oprávněna“.). Veškerý stavební odpad po vytrídění nebezpečných složek bude v maximální možné míře recyklován v recyklačním zařízení.

V rámci stavby dojde k odstraňování stavebních materiálů s obsahem azbestu. Upozorňujeme, že při nakládání s odpady azbestu a s odpady, které azbest obsahují, je nutné postupovat v souladu s ust. § 35 zákona o odpadech.

K předložené dokumentaci nemáme námítky.

Toto je vyjádření dle ust. § 154 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů.

**4) Z hlediska ochrany ovzduší – dle § 11 odst. 3, zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší a Vyhlášky č. 55/2000 Sb. HMP, kterou se vydává Statut hlavního města Prahy: 03. 04. 2017 – pí. Balcárková**

Projektová dokumentace řeší novostavbu dvoupodlažní trakční napájecí stanice včetně připojení na trakční vedení. Vytápění v části novostavby je uvažováno v místnostech hal, velína, sdělovací techniky, sociálního zázemí a údržby prostřednictvím elektrických přímotopných konvektorů. Stávající provozní budova bude zdemolována. V rámci stavby dojde k odstraňování stavebních materiálů s obsahem azbestu. Upozorňujeme, že všechny stavební materiály obsahující azbest musí být demontovány tak, aby nedošlo k poškození a uvolňování azbestových vláken do ovzduší.

Z hlediska námi chráněných zájmů nemáme k předložené projektové dokumentaci námitek.

Závazné stanovisko ke stavební činnosti bude vydáno v dalším stupni projektové dokumentace.

Toto je vyjádření dle ust. § 154 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů.

**Dojde – li ke změně záměru oproti námi posouzené dokumentaci, naše vyjádření pozbývá platnosti. V tomto případě nám dokumentaci předložte k opětovnému vyjádření. Koordinační (celková) situace ponechána pro potřeby OŽP.**

**II. Stanovisko ÚMČ Praha 8 odboru dopravy:**

**Stanovisko k přípravné projektové dokumentaci stavby z hlediska dopravy pro účely územního řízení**

**ve věci: Zvýšení trakčního výkonu TNS, TNS Balabenka**

Úřad městské části Praha 8, odbor dopravy, jako silniční správní úřad, příslušný podle § 40, odst. 5, zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích (ve znění pozdějších předpisů) a obecně závazné vyhlášky č. 55/2000 Sb. hl. m. Prahy, kterou se vydává Statut hlavního města Prahy, v platném znění,

**vydává stanovisko**

k projektové dokumentaci stavby ze dne 13.3.2017, zpracované společností SUDOP PRAHA, a.s., Olšanská 1a, 130 80 Praha 3, IČ 25793349, týkající se zvýšení trakčního výkonu TNS Balabenka, v prostoru stávajícího areálu skladových ploch Krejčárek, resp. na rekultivované zelené ploše realizované v rámci stavby „Nové spojení Praha hl.n. – Masarykovo n. – Libeň, Vysočany, Holešovice.

1. Naše vyjádření se týká pouze území MČ Praha 8.
2. S navrženým dopravním připojením původní komunikací Pod Plynojemem ve vazbě na účelovou komunikaci NN 4717, souhlasíme.
3. Odbor dopravy ÚMČ Praha 8 souhlasí se zvláštním užíváním komunikace podle § 25 odst. 1 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích (ve znění pozdějších předpisů). Toto ustanovení však nenahrazuje rozhodnutí o užití dálnice, silnice nebo místní komunikace dle § 25 odst. 6 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích (ve znění pozdějších předpisů).



4. V případě omezení provozu na místních komunikacích investor požádá minimálně 30 dnů před zahájením stavebních prací příslušný silniční správní úřad podle § 25 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích (ve znění pozdějších předpisů) o vydání rozhodnutí na zvláštní užívání komunikací.
5. Po celou dobu provádění stavebních prací investor zajistí údržbu a čištění komunikací stavbou dotčených.
6. Při realizaci je nutno zajistit přístup k objektům, vjezd dopravní obsluze a pohotovostním vozidlům.

Upozorňujeme, že užívání místní komunikace jiným, než obvyklým způsobem povoluje zdejší silniční správní úřad s předchozím souhlasem vlastníka dotčené komunikace a příslušného orgánu Policie ČR podle § 25 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích (ve znění pozdějších předpisů).

Vaši projektovou dokumentaci si vyzvednete v návštěvních hodinách do dvou měsíců na zdejším odboru u zpracovatele stanoviska.

### **III. Stanovisko ÚMČ Praha 8 odboru územního rozvoje a výstavby, odd. vodoprávní:**

#### **Věc: "Zvýšení trakčního výkonu trakční napájecí stanice Balabenka" Praha, Libeň**

Dopisem ze dne 13.3.2017 požádal zmocněnec investora výše uvedeného záměru o koordinované stanovisko dotčeného orgánu na úseku vodního hospodářství **pro účely územního řízení**. Záměr se dotýká pozemků parc. č. 3369, 3380/1, 3380/5, 4025, 4026/2, 4026/8, 4026/13, 4026/14, 4026/15, 4026/16, 4029/4, 4031/1, 4031/2, 4031/6, 4031/10, 4031/11, 4031/12, 4031/44, 4031/51, 3514/3, 4026/3, 4026/7, 4030/1, 4031/9, 4036/1, 4036/3, 4036/4 v katastrálním území Libeň, parc. č. 4428/1 v katastrálním území Žižkov, hydrogeologický rajón 625 - Proterozoikum a paleozoikum v povodí přítoků Vltavy, hydrologické pořadí 1-12-01-0350.

Jedná se o novostavbu trakční napájecí stanice (zastavěná plocha 944 m<sup>2</sup>, výška objektu 6,3 m), její technologické a stavební části a navazujících rozvodů VN a NN, včetně připojení na trakční vedení. Jedná se o dvoupodlažní objekt. Dešťové vody budou odváděny přes retenční nádrž do veřejné kanalizace. V rámci stavby dojde k demolici sávající TNS, k položení kabelovodu, stavebním úpravám stávajícího kolektoru, k terénním úpravám a úpravám zpevněných ploch, k připojení trakčního vedení, výstavbě obsluženého objektu a oplocení a souvisejících stavebních objektů.

Lokalita dotčená předloženým záměrem se nenachází v žádném z platně stanovených záplavových území vodních toků pro Q<sub>100</sub>, která kompetenčně přísluší vodoprávnímu úřadu.

**Investor:** Správa železniční dopravní cesty, státní organizace, Stavební správa západ, IČO 70994234, Dlážděná 1003, 110 00 Praha,

**kterého zastupuje** SUDOP PRAHA a.s., IČO 25793349, Olšanská 2643, 130 00 Praha

**Záměr:** "Zvýšení trakčního výkonu trakční napájecí stanice Balabenka" Praha, Libeň

**Projektant:** Ing. Miroslav Nezkusil, ČKAIT 0009357

Úřad městské části Praha 8, odbor územního rozvoje a výstavby, jako vodoprávní úřad příslušný podle § 106 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vodní zákon“), dále pak místně příslušný vodoprávní úřad podle § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád") a podle ustanovení

§ 32 odst. 1 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "vodoprávní úřad") jako **dotčený orgán na úseku vodního hospodářství podle § 104 odst. 9 vodního zákona, v souladu s § 149 správního řádu**

## **v y d á v á**

### **z á v a z n é   s t a n o v í s k o :**

#### **Realizace uvedeného záměru je možná za předpokladu dodržení následujících podmínek:**

1. Realizací záměru nesmí dojít ke znečištění podzemních a povrchových vod.
2. Veškerá případná manipulace se závadnými látkami musí být prováděna tak, aby bylo zabráněno nežádoucímu úniku závadných látek do půdy nebo jejich nežádoucímu smísení s odpadními nebo srážkovými vodami.

#### **Odůvodnění:**

Podmínky č. 1 a 2 - vodoprávní úřad stanovil v souladu s ust. § 23a vodního zákona.

Dle předložené projektové dokumentace budou k realizaci stavby použity stavební mechanizmy. V závislosti na technickém stavu těchto mechanismů může dojít k úkapům provozních kapalin a paliv, tedy látek škodlivým podzemním a povrchovým vodám. Rovněž při provozní údržbě a dolévání provozních medií může dojít k úniku látek škodlivým podzemním a povrchovým vodám.

#### **Upozornění:**

1. Požadavky uplatněné správcí kanalizace a vodovodu k navrženému technickému řešení budou dodrženy.
2. Při provádění prací na uvedené akci musí být investorem a dodavatelem této akce zajištěno, aby nedošlo k vniknutí (splavením nebo napadáním) stavebního nebo výkopového materiálu do kanalizace.
3. Likvidací srážkových vod nesmí dojít k podmáčení okolních pozemků a objektů.

#### **Vodoprávní úřad dále uvádí:**

1. Stavba podle předložené dokumentace, nepodléhá dalšímu projednání podle vodního zákona.
2. Toto závazné stanovisko vodoprávního úřadu není rozhodnutím ve správním řízení a nenahrazuje povolení nebo souhlas vodoprávního úřadu vydaný podle vodního zákona.

**Toto závazné stanovisko vodoprávního úřadu platí 2 roky od data vystavení.**

#### **Předložené podklady:**

- dokumentace pro územní řízení z 02/17, kterou zpracoval Ing. Miroslav Nezkusil, ČKAIT 0009357
- plná moc ze dne 26.1.2016

Pro úplnost stavební úřad uvádí, že pozemky parc.č. 4025, 4026/2, 4026/8, 4026/15, 4026/16, 4029/4, 4031/1, 4031/2, 4031/10, 4031/11, 4031/12, 4031/44, 4031/51, 4031/6, 3514/3, 4026/3, 4026/7, 4030/1, 4031/9 se podle platného územního plánu sídelního útvaru hl.m. Prahy nachází v ploše s funkčním využitím:

DZ – tratě a zařízení železniční dopravy, vlečky a nákladní terminály

NL/DZ – louky a pastviny/tratě a zařízení železniční dopravy, vlečky a nákladní terminály

IZ – izolační zeleň

S4 – ostatní dopravně významné komunikace  
S2 – sběrné komunikace městského významu  
ZP – parky, historické zahrady a hřbitovy  
DH – plochy a zařízení hromadné dopravy osob, parkoviště P + R  
SP – sportu  
SV – všeobecně smíšené

**Vlastní stavba se však nachází pouze v plochách s funkčním využitím DZ – tratě a zařízení železniční dopravy, vlečky a nákladní terminály, NL/DZ – louky a pastviny/tratě a zařízení železniční dopravy, vlečky a nákladní terminály (DZ je územní rezervou), SP – sportu, IZ – izolační zeleň.**

### **DZ – tratě a zařízení železniční dopravy, nákladní terminály**

**Plochy pro provoz železniční dopravy a pro terminály nákladní dopravy ve vazbě na železniční dopravu.**

**Funkční využití:** Plochy, stavby a zařízení sloužící železničnímu provozu včetně provozně-technologického zázemí, zařízení sloužící vlečkovému provozu mimo areály. Stavby, zařízení a plochy pro provoz PID. Stavby, plochy a zařízení pro skladování a deponování zboží a materiálu, území sloužící k překládání nákladů mezi různými druhy dopravy ve vazbě na železniční dopravu. Služební byty, klubová zařízení, obchodní zařízení, administrativní zařízení, služby (to vše související s vymezeným funkčním využitím).

**Doplňkové funkční využití:** Zeleň, pěší komunikace a prostory, komunikace účelové (sloužící stavbám a zařízením uspokojujícím potřeby území vymezeného danou funkcí), nezbytná plošná zařízení a liniová vedení TV, parkovací a odstavné plochy.

**Výjimečně přípustné funkční využití:** Komunikace vozidlové, parkoviště P+R, garáže, cyklistické stezky. Kulturní zařízení (pro uspokojení potřeb území vymezeného danou funkcí), malé sběrné dvory.

### **NL – louky, pastviny**

**Funkční využití:** Trvalé travnaté kultury, solitérní porosty.

**Doplňkové funkční využití:** Drobné vodní plochy, cyklistické stezky, jezdecké stezky, pěší komunikace a prostory, komunikace účelové (sloužící stavbám a zařízením uspokojujícím potřeby území vymezeného danou funkcí), nezbytná plošná zařízení a liniová vedení TV.

**Výjimečně přípustné funkční využití:** Komunikace vozidlové. Stavby a zařízení pro provoz a údržbu (související s vymezeným funkčním využitím).

### **SP - sportu**

**Území sloužící pro umístění staveb a zařízení pro sport a tělovýchovu.**

**Funkční využití:** Krytá i otevřená sportovní zařízení. Klubová zařízení, obchodní zařízení s celkovou plochou nepřevyšující 200 m<sup>2</sup> prodejní plochy, zařízení veřejného stravování, ubytovací zařízení do 50 lůžek, administrativní zařízení, kulturní zařízení, školská zařízení, služby, služební byty pro uspokojení potřeb území vymezeného danou funkcí (to vše související s vymezeným funkčním využitím a zároveň to vše do souhrnného rozsahu 20 % plochy území vymezeného danou funkcí).

**Doplňkové funkční využití:** Vodní plochy, zařízení sloužící pro obsluhu sportovní funkce vodních ploch, zeleň, cyklistické stezky, pěší komunikace a prostory, nezbytná plošná zařízení a liniová vedení TV. Parkovací a odstavné plochy, garáže pro osobní automobily, komunikace vozidlové (to vše pro uspokojení potřeb území vymezeného danou funkcí).

**Výjimečně přípustné funkční využití:** Jako výjimečně přípustné bude posuzováno překročení kapacitních limitů zařízení obchodních a ubytovacích a umístění souvisejících funkcí nesportovního charakteru nad souhrnný rozsah 20 % plochy území vymezeného danou funkcí.

**IZ – izolační zeleň**

**Zeleň s ochrannou funkcí, oddělující plochy technické a dopravní infrastruktury od jiných funkčních ploch.**

**Funkční využití:** Výsadby dřevin a travní porosty.

**Doplňkové funkční využití:** Drobné vodní plochy, cyklistické stezky, jezdecké stezky, pěší komunikace a prostory, nezbytná plošná zařízení a liniová vedení technického vybavení.

**Výjimečně přípustné funkční využití:** Komunikace vozidlové, parkovací a odstavné plochy se zelení, čerpací stanice pohonných hmot, stavby, zařízení a plochy pro provoz PID, nadřazená plošná zařízení a liniová vedení TV, stavby a zařízení sloužící železničnímu provozu, (to vše při zachování dominantního podílu zeleně na pozemku).

Stavby pro provoz a údržbu (související s vymezeným funkčním využitím).

**Stavební úřad doporučuje umístění staveb v ploše SP, NL/DZ a IZ konzultovat s odborem územního rozvoje MHMP.**

Ing. Pavel Kryštof  
vedoucí odboru územního rozvoje a výstavby

**Obdrží:**

Doporučeně do vlastních rukou:

1. SUDOP PRAHA a.s., IDDS: nd9sqfy

Co: spis, evidence, referent

Za správnost vyhotovení odpovídá Ing. Vendula Peterková.



\*MHMPXP6NNJL4\*

Váš dopis zn./ze dne	Č.j.	Vyřizuje / tel.	Datum
	<b>MHMP 910685/2017</b>	<b>Ing. arch. Hana</b>	<b>2. 6. 2017</b>
	Sp. zn.	<b>Labonková/ 236 00 4828</b>	
	<b>S-MHMP 883583/2017/STR</b>		Počet listů 1/ příloh 0

## STANOVENÍ STAVEBNÍHO ÚŘADU

Magistrát hlavního města Prahy, odbor stavebního řádu (dále jen MHMP) jako nadřízený správní orgán příslušný podle ustanovení § 81 odst. 3 písm. a) zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů, a § 178 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, obdržel dne 30. 5. 2017 žádost, kterou podala

**SUDOP PRAHA a.s., IČO 25793349, Olšanská 2643/1a, Žižkov, 130 00 Praha 3** (dále jen "žadatel"), ve věci **určení stavebního úřadu, který vydá územní rozhodnutí (územní souhlas)** pro stavbu nazvanou

### **"Zvýšení trakčního výkonu TNS, TNS Balabenka" Praha - Libeň, Žižkov**

(dále jen "stavba") na pozemcích v k. ú. Libeň a Žižkov.

Dle doložených podkladů se jedná o výstavbu nové trakční napájecí stanice a navazující rozvody, včetně připojení na trakční vedení. Stavba je navržena na správním území městských částí Praha 8 a Praha 9, malou částí zasahuje na správní území městské části Praha 3.

Vzhledem k tomu, že se větší část záměru nachází na území spravovaném stavebním úřadem Praha 8, na území ve správě stavebního úřadu městské části Praha 9 a Praha 3 je navržena menší část, MHMP odbor stavebního řádu podle § 13 odst. 6 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, **stanoví**, že územní rozhodnutí (územní souhlas) vydá

### **Úřad městské části Praha 8**

v součinnosti s Úřadem městské části Praha 9 a 3.

Tentýž úřad bude následně příslušný i pro případné úkony podle části 4 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) u staveb v působnosti obecného stavebního úřadu.

Ing. Markéta Vacínová  
ředitelka odboru  
podepsáno elektronicky

**Obdrží:**

1. SUDOP PRAHA a.s., IDDS: nd9sqfy  
sídlo: Olšanská č.p. 2643/1a, Žižkov, 130 00 Praha 3  
Na vědomí
2. Úřad městské části Praha 8, odbor výstavby, IDDS: g5ybpd2  
sídlo: Zenklova č.p. 1/35, 180 00 Praha 8-Libeň
3. Úřad městské části Praha 9, odbor výstavby a územního rozvoje, IDDS: nddbppc  
sídlo: Sokolovská č.p. 14/324, Vysočany, 190 00 Praha 9
4. Úřad městské části Praha 3, odbor výstavby, IDDS: eqkbt8g  
sídlo: Havlíčkovo náměstí č.p. 700/9, Žižkov, 130 00 Praha 3



# ÚŘAD MĚSTSKÉ ČÁSTI PRAHA 9

odbor výstavby a územního rozvoje

Sokolovská 14/324, 180 49 Praha 9 - Vysočany

SPIS. ZN.: S P09 029721/2017/OVÚR/Sk  
Č.J.: P09 030058/2017/OVÚR/Sk  
VYŘIZUJE: Soukupová  
TEL.: 283 091 437  
E-MAIL: soukupovae@praha9.cz

DATUM: 29.05.2017

Ukl. zn.: P-4036/3/Libeň

## ZÁVAZNÉ STANOVISKO

Úřad městské části Praha 9, odbor výstavby a územního rozvoje, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), podle vyhlášky č. 55/2000 Sb. hl. Prahy, kterou se vydává Statut hlavního města Prahy, ve znění pozdějších předpisů, po posouzení žádosti, kterou dne 26.05.2017 podal

**Správa železniční dopravní cesty, státní organizace, Stavební správa západ, IČ 70994234, Sokolovská 1955/278, 190 00 Praha-Libeň,**

**kterého zastupuje SUDOP PRAHA a.s IČO 25793349, Olšanská 2643/1a, 130 00 Praha-Žižkov,**

(dále jen "žadatel"), ve věci:

### **Zvýšení trakčního výkonu TNS, TNS Balabenka**

na pozemcích parc. č. 4036/1, 4036/3, 4036/4 v katastrálním území Libeň

- Jedná se o umístění kabelu vedoucího k budově pro bezobslužnou trakční napájecí stanici (TNS) Balabenka v oblasti areálu Krejcárek v blízkosti traťových úseků TÚ 1501 Praha Masarykovo nádraží - Česká Třebová, TÚ 0901 Praha hl. n. - Turnov a TÚ 0791 Praha Libeň - Praha Holešovice. Část stavby na pozemcích č. parc. 4036/1, 4036/3 a 4036/4, vše v k.ú. Libeň, které jsou ve správním obvodu městské části Praha 9, spočívá v nové podzemní trase kabelového vedení VN 2 x 22 kV a optického kabelu SŽDC, který bude propojovat rozvodnu Pražanka s TNS Balabenka.

Stavební úřad vydává podle ustanovení § 149 odst. 1 a § 136 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů toto **závazné stanovisko**:

Uvedené pozemky v k.ú. Libeň se nachází podle platné územně plánovací dokumentace Územního plánu sídelního útvaru hl. města Prahy schváleného usnesením Zastupitelstva hl. m. Prahy č. 10/05 ze dne 9. 9. 1999, který nabyl účinnosti dne 1. 1. 2000, včetně platných změn i změny 1000/00 vydané Usnesením Zastupitelstva hl. m. Prahy č. 30/86 dne 22. 10. 2009 formou opatření obecné povahy č. 6/2009 s účinností od 12. 11. 2009, a jsou součástí území s následujícím funkčním využitím:

### **TVE - energetika**

**Plochy sloužící pro stavby a zařízení pro zásobování teplem, zásobováním plynem a zásobování elektrickou energií.**

#### **Doplňkové funkční využití:**

Zeleň pěší komunikace a prostory, komunikace vozidlové, nezbytná plošná zařízení a liniová vedení technického vybavení.

Parkovací a odstavné plochy, garáže, (to vše pro uspokojení potřeb území vymezeného danou funkcí).

**DZ - tratě a zařízení železniční dopravy, nákladní terminály****Plochy pro provoz železniční dopravy a pro terminály nákladní dopravy ve vazbě na železniční dopravu.****Doplňkové funkční využití:**

Zeleň, pěší komunikace a prostory, komunikace účelové (sloužící stavbám a zařízením uspokojujícím potřeby území vymezeného danou funkcí), nezbytná plošná zařízení a liniová vedení TV, parkovací a odstavné plochy.

Závěr:

V předmětném území **lze umístit výše uvedenou stavbu**, která je v souladu s doplňkovým funkčním využitím podle platné územně plánovací dokumentace.

Stavební úřad **souhlasí** ve smyslu § 15 odst. 2 stavebního zákona s vydáním stavebního povolení speciálním stavebním úřadem.

Ing. Václav Vaněk  
vedoucí odboru výstavby a územního rozvoje

**Obdrží:**

Účastníci řízení (doporučeně do vlastních rukou na dodejku)  
SUDOP PRAHA a.s., IDDS: nd9sqfy, vyřizuje Ing. Miroslav Nezkusil,  
sídlo: Olšanská č.p. 2643/1a, 130 00 Praha 3-Žižkov  
zastoupení pro: Správa železniční dopravní cesty, státní organizace, Stavební správa západ,  
Sokolovská 1955/278, 190 00 Praha-Libeň  
Spis  
Kopie





MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 3

ÚŘAD MĚSTSKÉ ČÁSTI

Odbor výstavby

Sídlo: Havlíčkovo nám. 700/9, 130 85 Praha 3

Pracoviště: Seifertova 51, 130 59 Praha 3

Archiv: různé  
Spis. Značka: S UMCP3 053172/2017/2  
Značka: OV/1092/17/Sav  
Číslo jednací: UMCP3 056673/2017

V Praze dne: 7. 6. 2017  
Vyřizuje: Ing. arch. Jiřina Savova  
Tel.: 222 116 565  
E-mail: jirinas@praha3.cz

Vyjádření podle ustanovení § 15 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) ve znění pozdějších předpisů pro povolení stavby s názvem:

**"Zvýšení trakčního výkonu TNS. TNS Balabenka",**

*jejíž část se nachází ve správním obvodu městské části Praha 3 na pozemku č. parc. 4428/1, k. ú. Žižkov, pro potřeby speciálního stavebního úřadu – Drážního úřadu.*

K vyjádření byla předložena dokumentace, zpracovaná spol. SUDOP Praha a. s. v únoru 2017.

Odbor výstavby úřadu Městské části Praha 3 jako věcně a místně příslušný stavební úřad podle ust. § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen stavební zákon), ust. § 32 zákona č. 131/2000 Sb., o hl. m. Praze, ve znění pozdějších předpisů, a vyhl. č. 55/2000 Sb. hl. m. Prahy, kterou se vydává Statut hl. m. Prahy, ve znění pozdějších předpisů, vydává na podkladě předložené dokumentace podle ustanovení § 15 odst. 2 stavebního zákona k žádosti ze dne 30. 5. 2017 *souhlas s vydáním rozhodnutí speciálním stavebním úřadem (Drážním úřadem) pro výše uvedenou stavbu, jež je v souladu se záměry územního plánování.* Stavbu povolí speciální stavební úřad.

**Ing. Václav Tětek**  
vedoucí odboru výstavby

*dokumentaci stavby si ponecháváme v evidenci.*

**Žadatel (do vlastních rukou na doručenkou):**

1. SUDOP PRAHA a. s., Olšanská 1a, 130 80 Praha 3 (žadatel)

Co:

2. archiv - různé
3. referent